

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

NA ZADANIE POD NAZWĄ:

**„REMONT KLATEK SCHODOWYCH
W BLOKACH PRZY UL. WOJSKA POLSKIEGO 34 I 36
W KROŚNIE”**

W POSTĘPOWANIU W TRYBIE ZAPYTANIA O CENĘ
ZGODNIE Z REGULAMINEM UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ NA WYKONANIE ROBÓT
REMONTOWYCH LUB BUDOWLANÝCH
W SBM „JEDNOŚĆ” W KROŚNIE

Termin składania ofert: 29 lipca 2021 r., godzina 12.00.

1. INFORMACJE WPROWADZAJĄCE

Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa „Jedność” w Krośnie zaprasza do składania ofert w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania o cenę. Zamówienie ma charakter ryczałtu.

Przedmiotem postępowania jest udzielenie zamówienia na „Remont klatek schodowych w blokach przy ul. Wojska Polskiego 34 i Wojska Polskiego 36 w Krośnie”, w zakresie określonym w punkcie 2 SIWZ.

Postępowanie zostanie przeprowadzone na podstawie „Regulaminu udzielania zamówień na wykonanie robót remontowych lub budowlanych w SBM „Jedność” w Krośnie” oraz niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Dane Zamawiającego:

Nazwa: Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa „Jedność” w Krośnie

Nr konta bankowego: BNP Paribas Bank Polska SA

nr 10 1750 0012 0000 0000 3249 5893

NIP: 684-001-10-03

REGON: 000489099000000

adres do korespondencji: ul. T. Walslebena 4a/10, 38-400 Krosno

e-mail do korespondencji w sprawie zamówienia: administracja@sbmjednosc.pl

2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zamówienie składa się z 2 części, które mogą być zrealizowane tylko łącznie. Przed złożeniem oferty należy obowiązkowo dokonać wizji lokalnej. W terminie przed składaniem ofert oferenci mają prawo zadawania pytań do przedstawionych dokumentów. Pytania i odpowiedzi będą udostępnione na stronie internetowej i będą obowiązujące dla wszystkich oferentów.

Część 1 – remont klatki schodowej w bloku przy ul. Wojska Polskiego 34

Zamówienie obejmuje m.in.:

- roboty rozbiórkowe,
- roboty budowlane,

- dostawę montaż balustrady ze stali nierdzewnej,
- utylizację odpadów.

Część 2 – remont klatki schodowej w bloku przy ul. Wojska Polskiego 36

Zamówienie obejmuje m.in.:

- prace przygotowawcze,
- roboty budowlane,
- dostawę montaż balustrady ze stali nierdzewnej,
- utylizację odpadów.

Szczegółowy zakres prac określony został w przedmiarach robót, stanowiących załącznik do SIWZ. Oferent powinien przed złożeniem oferty odbyć wizję lokalną w budynkach SBM „Jedność” w terminie uzgodnionym z Administracją Spółdzielni.

Wykonawca przy odbiorze robót przedłoży deklaracje i atesty na zastosowane materiały.

Na wykonane prace Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na 48 miesięcy, licząc od dnia bezusterkowego odbioru.

3. TERMIN I MIEJSCE WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykonał zamówienie w terminie **do 30 listopada 2021 r.**

Miejscem wykonania zamówienia są budynki przy ul. Wojska Polskiego 34 i ul. Wojska Polskiego 36 w Krośnie.

4. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

Wszelkiego rodzaju oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje itp. (dalej „korespondencja”) Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie.

Zamawiający dopuszcza składanie korespondencji drogą elektroniczną (na adres e-mail administracja@sbmjednosc.pl). Korespondencję uważa się za złożoną w terminie, jeżeli jej treść dotarła do zamawiającego przed upływem terminu.

5. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest:

- Marek Klara — prezes SBM „Jedność” w Krośnie, tel. 13 43 217 33.

6. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

Wykonawcy będą związani swoją ofertą przez okres 14 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

7. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania. Zamawiający w żadnym przypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawców w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty. Oferenci zobowiązują się nie podnosić jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego.

Oferta musi zawierać dane oferenta oraz wyszczególnienie oferowanej łącznej ceny brutto (8 proc. VAT), która powinna być podana cyfrowo i słownie. Dodatkowo w ofercie muszą być podane odrębnie ceny brutto każdej z dwóch części zamówienia.

Każdy Wykonawca może przedstawić tylko jedną ofertę.

Oferent może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed upływem terminu składania ofert. Zarówno zmiana jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej.

8. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA ORAZ OTWARCIA OFERT

Termin składania ofert upływa 29 lipca 2021 roku (czwartek), o godz. 12.00. Oferty złożone po tym terminie zostaną zwrócone. Oferty należy dostarczyć do siedziby Zamawiającego lub mailowo na adres administracja@sbmjednosc.pl.

9. OPIS KRYTERIÓW SPOSOBU OCENY OFERT

Oferty zostaną ocenione według kryterium najniższej zaoferowanej łącznej ceny brutto.

10. PŁATNOŚCI

Wykonawca po odbiorze wykonania zadania wystawi oddzielne faktury na każdą z dwóch części zamówienia.

Termin płatności — 14 dni od dnia wystawienia faktury.

11. ZAŁĄCZNIKI

Następujące załączniki stanowią integralną część SIWZ:

- załącznik nr 1 – przedmiar robót – Wojska Polskiego 34
- załącznik nr 2 – przedmiar robót – Wojska Polskiego 36

Za Zarząd:

PREZES ZARZĄDU

Marek Klara